



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225 / 219 1152, faks. (8 5) 261 2077,  
el. p. smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.  
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

---

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai

2019- - Nr.

Kopija  
Valstybės įmonei Registrų centrui  
Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijai

### DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO NUOSTATŲ PAKEITIMO

Švietimo, mokslo ir sporto ministerija (toliau – Ministerija) prašo Teisingumo ministeriją inicijuoti Nekilnojamojo turto registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. balandžio 23 d. nutarimo Nr. 379 „Dėl Nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo“ 1 punktu, pakeitimą.

Šiuo metu Ministerijai dažnai tenka susidurti su atvejais, kai Ministerijos reguliavimo sričiai priklausančios valstybinės viešosios įstaigos (universitetai, kolegijos, profesinio mokymo įstaigos) pristato valstybės įmonei Registrų centrui (toliau – Centras) nekilnojamojo turto (toliau – turtas) statybos užbaigimo dokumentus ir Centras tokį turtą užregistruoja kaip valstybės nuosavybę, kurią patikėjimo teise valdo valstybinė viešoji įstaiga, nors tai, mūsų manymu, prieštarauja šiuo metu galiojantiems teisės aktams – Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – Įstatymas) 10 straipsnio 4 dalyje nustatyta, kad sprendimą dėl turto perdavimo patikėjimo teise kitiems juridiniams asmenims (tarp jų ir valstybinėms viešosioms įstaigoms) priima Vyriausybė.

Atkreipiamė dėmesį, kad parengus atitinkamą Vyriausybės nutarimo projektą dėl turto perdavimo valstybinei viešajai įstaigai valdyti patikėjo teise pagal patikėjimo sutartį, kyla problemų ir dėl Valstybės turto informacinės paieškos sistemoje (toliau – VTIPS) suformuotos ataskaitos nepateikimo, nes nėra galimybės suformuoti VTIPS ataskaitą, kai turtui, remiantis Centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko duomenimis, VTIPS'e jau yra įregistruota valstybinės viešosios įstaigos patikėjimo teisė.

Centras būtinybę iškart įregistruoti patikėjimo teisę grindžia Nekilnojamojo turto registro nuostatais.

Atsižvelgiant į tai, kad išdėstyta anksčiau, Ministerija prašo įvertinti tai, kad Įstatymas yra aukštesnio lygio teisės aktas, ir inicijuoti Nekilnojamojo turto registro nuostatų pakeitimą, kuris leistų korektiškai įgyvendinti Įstatymo nuostatas ir įregistruoti valstybės turto nuosavybę neįregistruojant šio turto patikėjimo teisės pagal patikėjimo sutartį, kol nėra priimtas atitinkamas sprendimas dėl turto patikėtinio.

Ministerijos kancleris

Tomas Daukantas



# DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Švietimo, mokslo ir sporto ministerija 188603091, A. Volano g. 2, LT-01516 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO NUOSTATŲ PAKEITIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2019-12-19 Nr. SR-5379
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2019-12-19 Nr. 6R-15127
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Tomas Daukantas, ministerijos kancleris, Ministerijos vadovybė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	TOMAS DAUKANTAS, Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2019-12-19 10:11:41 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2019-12-19 10:11:49 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-09-25 12:42:31 – 2021-09-24 12:42:31
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Sistemos abonementas, specialistas, Švietimo, mokslo ir sporto ministerija
<b>Sertifikatas išduotas</b>	KRISTINA MAKUSKIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2019-12-19 10:49:47 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2019-12-19 10:49:53 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-01-16 13:21:54 – 2020-01-16 13:21:54
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, į.k. 188604955 LT", sertifikatas galioja nuo 2019-09-25 15:37:33 iki 2022-09-24 15:37:33
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokobit ADoc v1.0
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-12-19 13:10:00)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2019-12-19 13:10:00 Dokumentų valdymo sistema Avilys